

AKTUELL



ISOLATION THERMIQUE D'HABITATIONS

Cash rénovation

Raymond Klein

Le renforcement des aides pour l'assainissement thermique des habitations est un des derniers projets phare du gouvernement. Une bonne idée, mais imparfaitement réalisée.

Vous habitez une vieille maison mal isolée et avez songé à la rénover ? Découragé par les indications confuses sur des primes prorogées et des certificats complémentaires, désespérant devant la multitude de formulaires à remplir, vous avez peut-être renoncé. Ou alors ce sont les mensualités sur le prêt immobilier qui restreignent votre marge de manœuvre financière. Et vous empêchent d'investir, alors qu'au final, cela vous permettrait d'économiser sur le chauffage. Ne désespérez pas !

Tout cela ira mieux en 2017, c'est ce que promet le gouvernement dans le contexte du vote de plusieurs textes de loi cette semaine à la Chambre. Ainsi, un nouveau « guichet unique des aides relatives au logement » devrait faciliter grandement les démarches administratives. Et côté finances, tout propriétaire pourra bénéficier d'un prêt à taux réduit pouvant aller jusqu'à 100.000 euros. Avec une réglementation particulière pour les ménages modestes, dont le revenu est en dessous d'un certain seuil : s'ils sont propriétaires de leur habitation, ils auront accès à un prêt à taux zéro, au maximum de 50.000 euros.

Moins pour les pauvres !?

L'idée d'aider les propriétaires à contracter des prêts afin d'investir dans l'isolation thermique est assez naturelle, puisque l'argent économisé en frais de chauffage devrait leur permettre de payer les mensualités. Et ce n'est pas une projet nouveau. Mis en avant depuis plus de dix ans par le Mouvement écologique et les Verts, il a été repris par le DP qui l'a baptisé

« Klimabank ». Cela a conduit à l'insertion de l'idée dans le programme du gouvernement bleu-rose-vert. Ce dernier y gagne aussi, car l'assainissement thermique entraîne des économies d'énergie qui améliorent aussi son bilan climatique.

Alors, aucune ombre au tableau ? Relevons tout de même que l'avis de la Chambre des fonctionnaires et employés publics montre du doigt le plafond de 50.000 euros pour le prêt à taux zéro. « Ce montant est insuffisant pour couvrir tous les frais d'un assainissement énergétique durable d'un ancien logement », constate cette Chambre professionnelle, et propose des aménagements permettant d'accroître ce montant sans surcharger le budget des ménages modestes concernés. Le Mouvement écologique, dont l'avis a exceptionnellement été inclus dans le dossier parlementaire, plaide la même cause, en avançant d'autres propositions.

Hélas, la coalition gouvernementale n'a retenu aucune de ces idées. Un ménage au bas de l'échelle sociale n'aura probablement pas les moyens d'effectuer un assainissement optimal, mais devra se concentrer sur les aménagements essentiels. Seule consolation, si un tel ménage, après avoir contracté et remboursé un premier prêt à taux zéro, dépasse le seuil de revenu prévu, il a accès à un prêt à taux réduit de 100.000 euros moins la somme déjà empruntée.

Autre mise en garde de la part du Mouvement : le projet du guichet unique souffrirait d'un manque de ressources humaines. « Au lieu de donner lieu à une véritable vague d'assainissements énergétiques, ce goulot d'étranglement bloquera au contraire [tout le monde] », s'inquiète l'ONG. Ce qui produirait « le contraire de ce qui est souhaité : mécontentement de tous les côtés et déconsidération totale pour un paquet à finalité louable ! »

SHORT NEWS

CJUE : Sahara occidental, pas Maroc

(da) - Il était attendu avec impatience : le jugement de la Cour de justice de l'Union européenne (CJUE) relatif aux accords « d'association et de libéralisation » conclus entre l'UE et le Maroc. Ces accords sont-ils applicables au Sahara occidental, ancienne colonie espagnole annexée par le Maroc en 1976 suite au départ précipité des Espagnols ? C'est sur cette question qu'a dû se pencher la CJUE, dans une affaire opposant le Conseil européen au Front Polisario, mouvement indépendantiste sahraoui contrôlant près de 20 pour cent du territoire en question. Ce dernier avait en effet introduit un recours visant à annuler les accords de libre-échange entre l'UE et le Maroc, au motif que leur champ d'application inclurait le Sahara occidental. Dans un premier temps, le Tribunal de l'Union européenne avait donné raison au Front Polisario, suite à quoi le Conseil avait saisi la CJUE. Qui, elle, annule l'arrêt du Tribunal en estimant que les accords de libre-échange ne concernent pas le Sahara occidental qui, selon la Cour, ne fait pas partie du territoire marocain. Aussi bien les autorités marocaines que le Front Polisario revendiquent une victoire, mais pour de nombreux observateurs, il s'agit surtout d'une victoire du droit d'autodétermination de la population sahraouie.

Nature protégée, bœufs martyrisés

(lm) - La brochure montre un veau qui, avec une touffe de poils sur le front, ressemble à une peluche. Selon le point de vue, cela peut inciter à devenir végétarien ou donner bonne conscience en dégustant les steaks « Naturschutz Fleisch » - en effet, les animaux ont l'air de vivre heureux. Or, depuis quelques semaines, cette vision idyllique a pris un coup : des bœufs Galloway ont été trouvés morts ou gravement malades dans un pâturage. Comme l'a confirmé le ministre de l'Agriculture en réponse à une question parlementaire, ces animaux étaient contaminés par des parasites internes. Il est précisé que le cahier des charges du label « Naturschutz Fleisch » autorise des traitements tels que la vermifugation qui aurait permis de sauver les sept bêtes affectées. Le ministre n'hésite pas à assimiler l'attitude des éleveurs à de la « maltraitance animale », et transmettra le dossier au parquet. Notons que le label en question n'est pas un label bio, mais sert à promouvoir l'élevage extensif dans des zones riches en biodiversité - littéralement il signifie « viande de protection de la nature ». L'affaire est particulièrement pénible dans la mesure où ce label est issu d'une initiative gouvernementale - même si elle relève du ministère de l'Environnement et non de celui de l'Agriculture.

woxx@home

Trauer-Ersatz

In vielem glich das Jahr 2016 dem Jahr davor: Terroristische Anschläge mit zahlreichen Opfern. Wir fragen uns dann jeweils: Wie gehen wir in der aktuellen Nummer damit um? Wie schnell und in welcher Form sollen soll reagiert werden: Bringen wir nur unser Entsetzen zum Ausdruck oder liefern wir schon jetzt einen etwas analytischeren Part? Als Wochenzeitung sind wir nicht unbedingt getrimmt auf eine schnelle Reaktion. Als (von manchen als faul empfundener) Kompromiss hat sich der schwarze Balken angeboten, eine Art Trauerflor, der inzwischen bereits einige woxx-Titelseiten „schmückte“. Manchmal war es auch das Motiv einer Kerze, weil der Trauerflor als Symbolik nicht allen in den Kram gepasst hat. Nicht selten wurde in der Hektik versäumt, das eigentlich Beschlossene dann auch in die Tat umzusetzen. Für all die so von uns „vergessenen“ Opfer deshalb dieses woxx@home, ohnehin seit je schwarz untermalt.